

## Kempinski The Dome Hotel, Antalya

### Orientalisches Flair mit KNX Komfort und Energieeffizienz



**Bild 1.** Die Seldschukische-Architektur gibt dem Kempinski The Dome an der türkischen Riviera seine besondere Note.

Wie ein Traum aus 1001 Nacht – so präsentiert sich das neue Luxushotel Kempinski The Dome an der sonnenverwöhnten Küste bei Antalya. Die Architektur des modernen Baukomplexes lehnt sich an den Seldschukischen-Stil an. Auf einem Gelände von rund 1'250'000 m<sup>2</sup> ist eine Hotelanlage mit 157 Zimmern, 16 Villen und zwei Royal-Villen, sechs Restaurants und drei Bars entstanden.

Beim Freizeitangebot dominieren Wellness und Golf.

Die geschmackvoll eingerichteten Zimmer sind in wohlthuenden, mediterranen Farben gehalten und mit den neuesten Technologien ausgestattet.

Nach einem „Bitte nicht stören“-Schild an der Türklinke sucht man im Kempinski The Dome vergebens. Diese Information erscheint an der Zimmer-türe auf einer LED-Anzeige, die der Gast nach Bedarf bequem vom Bett aus bedienen kann.

In den Zimmern genießt der Gast höchsten, individuell bedienbaren Komfort, sei dies bei der Beleuchtung oder der Klimaanlage. Dank einer KNX Vernetzung aller Zimmer mit der Rezeption werden diese bereits rechtzeitig für den Gast vorbereitet. Damit ist sowohl eine rationelle Bewirtschaftung und eine hohe Energieeffizienz gewährleistet.

### Nutzen von KNX in diesem Projekt

- Für den Hotelgast:  
Behaglicher Komfort in allen Zimmern, maßgeschneidert und abgestimmt auf die individuellen Bedürfnisse jedes Gastes, Lichtstimmungen über einen Knopfdruck abrufbar.

- Für den Hotelbetreiber:  
Effiziente Energiebewirtschaftung durch automatisches Abschalten oder Herunterfahren der Energieverbraucher, sobald Räume nicht mehr genutzt werden.

**Projekt-Nr.: Z2-08-D**

Land: Türkei

### Einsatzgebiet

#### ■ WOHNUNGSBAU

- Einfamilienhaus
- Mehrfamilienhaus
- Seniorenwohnen
- Behindertenwohnen

#### ■ ZWECKBAU

- Bürogebäude / öffentliche Verwaltung
- **Gewerbebetrieb**
- Kulturstätte (Kino, Theater, Museum, etc.)
- Gesundheitswesen
- Ausbildung (Schule, Hochschule, etc.)
- **Freizeit (Sport, Wellness, divers)**
- Industriebau
- Diverse

### Gewerke / Anlagenteil

- **Beleuchtung**
- Beschattung / Lichtlenkung
- **Heizung, Lüftung, Klima**
- Haushaltgeräte
- Alarmanlagen
- **technische Überwachung**
- Energiemanagement
- Smart Metering
- Audio/Video
- **Visualisierung**
- **Schnittstelle zu anderen Systemen**
- Fernüberwachung/-bedienung
- andere Anwendung

### Umfang

- **Anzahl Bereiche / Linien: 14/194**
- **Anzahl KNX Teilnehmer: 2340**



**Bild 2.** Von der Rezeption aus kann die Klimaanlage jedes Zimmers über KNX bedient werden.



**Bild 3.** Zur Hotelanlage gehören auch 16 Villen und zwei Royal-Villen

## Zimmer mit durchdachten Wohlfühl-Funktionen

Die ausgereifte und standardisierte Technologie ohne Bindung an einen einzigen Produzenten, welche einen hohen Benutzerkomfort sowie Energieeffizienz ermöglicht, gaben den Ausschlag, dass sich Investor und Betreiber des Kempinski Hotels für eine KNX Vernetzung der Raumautomation entschieden.

Von der Rezeption aus werden beim Einchecken eines Gastes die Funktionen seines Zimmers aktiviert: Die Ventilation wird auf Komfortmodus gestellt, die Begrüßungsbeleuchtung und der Fernseher werden eingeschaltet. Alle anderen Funktionen sind betriebsbereit, sobald der Gast seine Hotel-Card in den Halter steckt, der mit einem Binäreingang verbunden ist. Verlässt der Gast sein Zimmer, erlischt das Licht und die Ventilation schaltet auf Standby-Modus. Zu den Standardfunktionen in den Zimmern des Kempinski The Dome Hotels gehört die bequeme Wahl der Zimmer-

beleuchtung. Über einen 4-fach KNX Multifunktionstaster ist die Beleuchtung mit vier verschiedenen Szenen schaltbar und auch vom Bett aus zu bedienen. Ein Thermostat regelt die Ventilation. Der Gast kann zwischen drei Stufen wählen. Ein Display zeigt die Ist- und Soll-Temperatur sowie die Zeit an. Es gibt auch Auskunft, ob die Ventilation im Komfort- oder Nachtmodus arbeitet. Alle Thermostate können von den Haustechnikern parametrierbar werden. Checkt der Gast wieder aus, werden an der Rezeption sämtliche Raumautomations-Funktionen ganz ausgeschaltet oder auf ein Minimum reduziert.

### Schnelle Hilfe im Notfall

Sämtliche Badezimmer sind mit einer Not-Ruf-Funktion ausgestattet. Damit wird sichergestellt, dass die Rezeption bei einem Notfall über das Bus-System durch ein Tonsignal und die Anzeige der Zimmernummer alarmiert wird und die nötigen Maßnahmen einleiten kann.

## Technische Raffinessen

- Von der Rezeption aus kann die Raumautomation in jedem Zimmer, z. B. Umschalten des Fan-Coils von Nacht- auf Komfortmodus, bedient werden. Der Gast wird so bereits beim Eintritt in sein Zimmer mit hoher Behaglichkeit willkommen geheißen.
- Die Beleuchtungskörper aller 18 Villen im Park sind an das KNX System angeschlossen. Durch Dimmen der Lichtquellen wird in den einzelnen Räumen eine einzigartige Atmosphäre mit verschiedenen Szenarien erzeugt.

## Beteiligte Unternehmen

### Bauherr:

Ali Akkanat Holding A.Ş.,  
Esenyurt/Istanbul, Türkei

### Architekt:

Artmim, Anyalya, Türkei

### Elektroplaner:

Hitit Aktif Ltd., Ankara, Türkei

### KNX Systemintegrator:

Hitit Aktif Ltd., Ankara, Türkei



**KNX Association** / Bessenveldstraat 5 / B - 1831 Diegem-Brüssel  
Telefon +32 - (0) 2 - 775 85 90 / Fax: +32 - (0) 2 - 675 50 28  
E-Mail: [info@knx.org](mailto:info@knx.org), [Hotline](mailto:Hotline) / [Support](mailto:Support): [support@knx.org](mailto:support@knx.org),  
Verkauf / Sales: [sales@knx.org](mailto:sales@knx.org)  
Web: [www.knx.org](http://www.knx.org)

## Gewinner



**KNX Award 2008**  
Kategorie  
International Award