

Der weltweite STANDARD für Haus- und Gebäudesystemtechnik



### **KNX Award 2008**

*Categorie: International*

*Gewinner: Hitit Aktif Ltd. (Türkei)*

## **Moderne Technik macht orientalische Träume wahr Hotel Kempinski in Antalya mit KNX-Raumautomation**

**Im Kempinski The Dome Hotel in Antalya werden die Gäste rund um die Uhr verwöhnt - und das nicht nur vom Personal. Eine durchdachte hocheffiziente Gebäudetechnik macht den Aufenthalt im luxuriösen Ambiente erst richtig zum Erlebnis. Das Objekt wurde dieses Jahr mit dem KNX Award, Kategorie International, ausgezeichnet.**

Der Name Kempinski steht für rund 60 Hotels der gehobenen Klasse rund um den ganzen Globus. Um diesem Ruf gerecht zu werden, investiert die Kette in hohen Komfort für die Gäste. Die Kempinski Hotels haben einen eigenen Stil und Charakter, der nur schwer mit anderen Häusern vergleichbar ist. Im Ferienparadies Antalya in der Türkei ist 2006 eine neue luxuriöse Hotelanlage entstanden, die den ganzen Charme des Orients vermittelt.

Jedes der 157 Zimmer im Hotel ist standardmäßig mit komfortabler Raumautomation mit KNX ausgerüstet. Hitit Aktif Ltd. aus Ankara war für die Integration des Systems verantwortlich. Investor und Betreiber des Kempinski Hotels hatten sich für die KNX-Vernetzung entschieden, weil das System einen hohen Benutzerkomfort und eine Optimierung des Energieverbrauchs ermöglicht und keine Bindung an bestimmte Produzenten bedingt, was einen langfristigen Investitions- und Wettbewerbsschutz ermöglicht.

### **Komfort von der ersten Minute an**

Bereits beim Eintritt in sein Zimmer wird der Gast durch eine freundliche Beleuchtung im Eingangsbereich empfangen und im Fernseher werden die wichtigsten Informationen zum Aufenthalt angezeigt. Sämtliche Komfort-Funktionen der Zimmer werden beim Einchecken des Gastes durch das Personal an der Rezeption über ein LCD-Tableau aktiviert und beim Auschecken wieder deaktiviert. Die Klimatisierung wechselt von Standby- auf Komfortmodus und temperiert das Zimmer. Der Gast kann im Zimmer seine Wohlfühltemperatur selber bestimmen: Über ein kleines Display im Zimmer, auf dem auch Uhrzeit und die Ist-/Soll-Temperatur angezeigt werden. Die Thermostate zur Regelung der Ventilation werden vom Haustechniker parametrieren. Solange die Hotel-Card des Gastes im dafür vorgesehenen Halter steckt, über einen Binäreingang mit dem Bus-System verbunden, bleiben alle Funktionen eingeschaltet. Erst wenn der Gast das Zimmer verlässt, werden die Funktionen heruntergefahren, um Energie zu sparen.

In allen Zimmern befindet sich ein 4-fach KNX-Multifunktionstaster für die Beleuchtung. Auch vom Bett aus kann der Hotelgast die Helligkeit in seinen Räumen selbst bestimmen. Nebst dem Ein- und Ausschalten kann er zwischen vier verschiedenen, vordefinierten Dimm-Einstellungen auswählen. In den Badezimmern sorgt eine Not-Ruf-Funktion für die Sicherheit der Gäste. Diese Funktion ist über KNX direkt mit der Rezeption verbunden, wo im Notfall zur Alarmierung die Zimmernummer angezeigt wird und ein akustisches Signal ertönt.

So wird rund um die Uhr für Behaglichkeit und Sicherheit gesorgt. Das LCD-Tableau informiert das Team an der Rezeption laufend über den Status der Steuerung in den einzelnen Zimmern. Bei Schichtwechsel kann sich das Personal so schnell eine Übersicht verschaffen. Alle Zimmerfunktionen sind auch vom PC-Bildschirm im Technikraum aus überwacht- und kontrollierbar. Von hier aus können auch die Sollwerte der Raumtemperatur-Regelungen vorgegeben werden. Ohne den Komfort der Gäste zu schmälern, kann damit eine Menge Energie eingespart werden.

### **Komplettes Golf und Wellness im Angebot**

Die Vorteile des KNX-Systems und seiner ausgereiften und standardisierten Technologie kommen auch bei allen 18 Villen im Park zum Einsatz, die ebenfalls ans Bus-System angeschlossen sind. In den geschmackvoll eingerichteten Räumen dieser Villen werden durch Dimmen der Lichtquellen unterschiedliche Szenarien erzeugt, die verschiedenartige Stimmungen erzeugen.

Für die meisten Gäste im Kempinski Hotel in Antalya steht die Erholung im Wellness-Bereich oder die sportliche Betätigung beim Golfspielen im Vordergrund. Auf dem hoteleigenen Gelände, das rund 1'250'000 m<sup>2</sup> umfasst, befinden sich gleich zwei Golfanlagen, die den Spielern Abwechslung bieten. Im Spa können sich die Gäste in fünf verschiedene Saunen entspannen. Ein wahrer Traum für Körper, Geist und Seele ist das osmanische Hamam, das die Sinne der Gäste in die Welt der Erzählungen aus 1001 Nacht entführt. Abgerundet wird das Wellness-Angebot durch ein Thalasso-Zentrum, Freiluft-Massagepavillions und eine grosszügige Aussenbadelandschaft, in deren Lagune sich die Architektur des Hotels spiegelt, die im typisch orientalischen Seldschuk-Stil gehalten ist.

### **Beteiligte:**

Bauherr: Ali Akkanat Holding A.Ş., Esenyurt/Istanbul, Türkei

Architekt: Artmim, Anyalya, Türkei

Elektroplaner: Hitit Aktif Ltd., Ankara, Türkei

KNX-Systemintegrator: Hitit Aktif Ltd., Ankara, Türkei

Infos: Hitit Aktif Ltd., T-06700 Ankara, Türkei, [www.hititaktif.com](http://www.hititaktif.com)

### **Kasten 1**

Nutzen von KNX in diesem Projekt

- Für den Hotelgast: Behaglicher Komfort in allen Zimmern, maßgeschneidert und abgestimmt auf die individuellen Bedürfnisse jedes Gastes, Lichtstimmungen über einen Knopfdruck abrufbar.
- Für den Hotelbetreiber: Effiziente Energiebewirtschaftung durch automatisches Abschalten oder Herunterfahren der Energieverbraucher, sobald Räume nicht mehr genutzt werden.

## Kasten 2

Technische Raffinessen in diesem Projekt

- Von der Rezeption aus kann die Raumautomation in jedem Zimmer, z.B. Umschalten des Fan-Coils von Nacht- auf Komfortmodus, bedient werden. Der Gast wird so bereits beim Eintritt in sein Zimmer mit hoher Behaglichkeit willkommen geheißen.
- Die Beleuchtungskörper aller 18 Villen im Park sind an das KNX-System angeschlossen. Durch Dimmen der Lichtquellen wird in den einzelnen Räumen eine einzigartige Atmosphäre mit verschiedenen Szenarien erzeugt

**Bilder:**



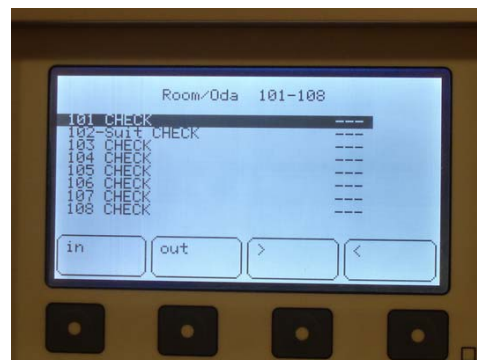
**Bild 1. Die Seldschukische-Architektur gibt dem Kempinski The Dome an der türkischen Riviera seine besondere Note. Quelle: Hitit**



**Bild 2. Luxuriöse Zimmer mit modernster Technik bieten individuellen Komfort.. Quelle: Hitit**



**Bild 3. The Zur Hotelanlage gehören auch 16 Villen und zwei Royal-Villen. Quelle: Hitit**



**Bild 4. Über dieses LCD-Tableau kann das Personal alle wichtigen Raumautomationsfunktionen fernbedienen. Quelle: Hitit**

**KNX** Association ist der Begründer und Eigentümer der **KNX** Technologie – des weltweiten STANDARDS für alle Anwendungen im Bereich Haus- und Gebäudesystemtechnik, von der Beleuchtungs- und Rolladensteuerung bis hin zu Sicherheitssystemen, Heizung, Lüftung, Kühlung, Überwachung, Alarm, Wasserregelung, Energiemanagement und Zähler wie auch Haushaltsgeräten, Audio/Video und mehr. **KNX** ist weltweiter Standard für Haus- und Gebäudesystemtechnik mit einem einzigen hersteller- und produktunabhängigen Inbetriebnahme Tool (ETS), mit einem kompletten Satz von Übertragungsmedien (TP, PL, RF und IP) wie auch einem kompletten Satz von Konfigurationsmodi (Systemmodus und Einfacher Modus). **KNX** ist als Europäischer Standard (CENELEC EN 50090 und CEN EN 13321-1) und als Internationaler Standard (ISO/IEC 14543-3) anerkannt. Dieser Standard basiert auf 18 Jahren Erfahrung seiner Vorgänger EIB, EHS und BatiBUS. Über 140 Mitgliedsunternehmen weltweit bieten fast 7.000 **KNX** zertifizierte Produktgruppen in ihren Katalogen an. Die **KNX** Association hat mit mehr als 30.000 Installationsfirmen in 80 Ländern Partnerschaftsverträge.

[www.knx.org](http://www.knx.org)

**Für weitere Informationen / Infomaterial kontaktieren Sie bitte:**

[heinz.lux@knx.org](mailto:heinz.lux@knx.org)

**Bilder können heruntergeladen werden:**

<http://www.knx.org/knx/knx-projects/knx-award-projects/>